

Brno dne 17. září 2019

Č. j.: MZP/2019/560/1462

Sp. zn.: ZN/MZP/2019/560/318

Vyřizuje: RNDr. Miroslav Rokos

Tel.: 267 123 705

E-mail: Miroslav.Rokos@mzp.cz

Dle rozdělovníku

Závazné stanovisko - souhlas k trvalému a dočasnému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v k.ú. Slavětice, Lipňany nad Skryjí a Skryje nad Jihlavou pro záměr „II/152 Slavětice – obchvat, PD“

Ministerstvo životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 13 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), na základě žádosti Kraje Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava, IČ: 70890749, zastoupeného na základě plné moci společností HBH Projekt, spol. s r.o., Kabátníkova 5, 602 00 Brno, IČ: 44961944, (dále jen „žadatel“), po posouzení předložené spisové a výkresové dokumentace, v souladu s ustanovením § 17 písm. d) zákona

uděluje souhlas

podle § 9 odst. 8 zákona

- **k trvalému odnětí** zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu o výměře 7,1739 ha v k.ú. Slavětice, 0,0076 ha v k.ú. Lipňany nad Skryjí a 0,0731 ha v k.ú. Skryje nad Jihlavou, **celkem 7,2546 ha,**
- **k dočasnému odnětí** zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu o výměře 3,0038 ha v k.ú. Slavětice, 0,0081 ha v k.ú. Lipňany nad Skryjí a 0,1991 ha v k.ú. Skryje nad Jihlavou, **celkem 3,2110 ha,**

pro záměr „II/152 Slavětice – obchvat, PD“.

Seznam pozemků dotčených zábořem půdy je uveden v příloze, která je nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.

Ministerstvo životního prostředí současně **schvaluje** předložený plán rekultivace dočasně odnímaných ploch, zpracovaný společností HBH Projekt, spol. s r.o., v únoru 2019, uvedený v předložené dokumentaci pro územní rozhodnutí „II/152 Slavětice - obchvat, PD“ v části 6.1. Podklady pro vynětí ze ZPF – Technická zpráva.

Části pozemků vymezené tímto souhlasem k trvalému i dočasnému odnětí zemědělské půdy za ZPF jsou znázorněny v grafické příloze předložené dokumentace, část 6.1. Podklady pro

vynětí ze ZPF – Situace č.1, Situace č.2 a Situace č.3. Kopie grafického znázornění je rovněž připojena v příloze.

Souhlas s **trvalým odnětím půdy** pro záměr „II/152 Slavětice – obchvat, PD“ je udělován za předpokladu, že žadatel zajistí splnění následujících podmínek:

1. Tento souhlas je udělován pouze pro uvedený účel a odnímanou zemědělskou půdu nelze využít jiným nezemědělským způsobem.
2. Hranice trvalého odnětí budou zřetelně vytyčeny v terénu před zahájením vlastních prací.
3. V souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona stavebník provede na svůj náklad z celé odnímané plochy o výměře 7,2546 ha skrývku kulturních vrstev půdy, v mocnosti stanovené na základě doložených výsledků pedologického průzkumu (HBH projekt, s.r.o., říjen 2018). Mocnosti skrývky jsou na základě závěrů pedologického průzkumu vyznačeny v předložené dokumentaci pro územní rozhodnutí „II/152 Slavětice – obchvat, PD“, v části „Pedologický průzkum“, příloha č. 4 Vymezení okrsků skrývek. Při skrývce je nutno dohlížet na skladbu sejmutých vrstev, aby nedocházelo k nadměrnému nebo nedostatečnému ohumusování.
4. Skrytá ornice v množství cca 21.717 m³ a skrytá podornice v množství cca 2.653 m³ budou uloženy odděleně od ostatních deponií a budou zajištěny před odcizením či znehodnocením.
5. Skrytá podornice a část skryté ornice v množství cca 6.880 m³ bude použita v rámci realizace stavby k ohumusování násypových těles.
6. V souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona zajistí stavebník hospodárné využití přebytečných skrytých kulturních vrstev v množství cca 17.490 m³ tak, že přebytečná ornice bude využita na vylepšení půdního profilu na vybraných pozemcích obhospodařovaných společnostmi Agrofarm Rouchovany.
7. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, uložením, ochranou a rozprostřením skrývaných kulturních vrstev půdy povede stavebník evidenci, v níž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin. Kopii evidence doručí stavebník do 30 dnů od ukončení skrývky a při kolaudaci stavby orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Třebíč.
8. Za trvalé odnětí půdy ze ZPF nebudou v souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. b) zákona stanoveny odvody, protože se jedná o odnětí půdy pro stavbu silnice.
9. Dle ust. § 3b odst. 4 zákona stavebník doručí kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, do 30 dnů ode dne nabytí právní moci Ministerstvu životního prostředí, OVSS VII, a orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Třebíč.

Souhlas s **dočasným odnětím půdy** pro záměr „II/152 Slavětice – obchvat, PD“ je udělován za předpokladu, že žadatel zajistí splnění následujících podmínek:

1. Hranice dočasného odnětí budou zřetelně vytyčeny v terénu před zahájením vlastních prací.
2. Na dotčených zemědělských pozemcích o výměře 3,2110 ha provede stavebník skrývku kulturních vrstev půdy v mocnosti stanovené na základě doložených výsledků pedologického průzkumu ((HBH projekt, s.r.o., říjen 2018). Mocnosti skrývky jsou na základě závěrů pedologického průzkumu vyznačeny v předložené dokumentaci pro územní rozhodnutí „II/152 Slavětice – obchvat, PD“, v části „Pedologický průzkum“, příloha č. 4 Vymezení okrsků skrývek. Při skrývce je nutno dohlížet na skladbu sejmutých vrstev, aby nedocházelo k nadměrnému nebo nedostatečnému ohumusování. O skrývce, jejím přemístění a rozprostření povede řádnou evidenci. Skrytá ornice v množství cca 9.310 m³ a skrytá podornice v množství cca 665 m³ bude uložena a ošetřována tak, aby nedocházelo k jejímu odcizování a znehodnocování. Po skončení stavby bude využita výhradně pro rekultivaci dočasně odnímaných pozemků.
3. V případě porušení zemědělských účelových komunikací nebo znepřístupnění zemědělsky využívaných pozemků, vybuduje vlastním nákladem náhradní komunikace resp. náhradní přístupy na tyto pozemky.
4. Za dočasné odnětí půdy ze ZPF budou v souladu s ustanovením § 11 zákona předepsány odvody ve výši stanovené podle přílohy zákona. V souladu s ust. § 9 odst. 9 zákona se výše odvodů za dočasně odňatou půdu o celkové výměře 3,2110 ha vymezuje orientačně ve výši 18.046 Kč/rok. Odvody za dočasně odňatou půdu ze ZPF budou hrazeny každoročně, až do doby protokolárního ukončení rekultivace. Rozhodnutí o odvodech bude vydáno příslušným orgánem ochrany ZPF (MěÚ Třebíč, OŽP) v návaznosti na pravomocná rozhodnutí vydaná podle zvláštních předpisů.

Odůvodnění

Žádost o souhlas s trvalým a dočasným odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v k.ú. Slavětice, Lipňany nad Skryjí a Skryje nad Jihlavou pro záměr „II/152 Slavětice – obchvat, PD“ byla žadatelem předložena dne 15.8.2019. S odvoláním na ust. § 2h odst. 1 zák.č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, v platném znění, byla žádost podána přímo Ministerstvu životního prostředí, které je v tomto případě příslušné podle § 17 písm. d) zákona k udělení souhlasu k odnětí půdy ze ZPF dle § 9 odst. 8 zákona. Ministerstvo životního prostředí po prostudování žádosti a jejích podkladů dospělo k závěru, že podaná žádost je z hlediska požadavků zákona úplná a že jsou dány důvody pro udělení souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pro stavbu „II/152 Slavětice – obchvat, PD“, zejména s ohledem na potřebu umožnit vedení nadrozměrné přepravy do areálu JE Dukovany a zlepšit bezpečnost a plynulost dopravy. Pro udělení souhlasu svědčí především skutečnost, že plánovaná stavba je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací, je zařazena mezi veřejně prospěšné stavby a z hlediska ochrany ZPF neexistuje jiné, výhodnější řešení.

Tento souhlas bude závaznou součástí rozhodnutí vydaného podle stavebního zákona. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm obsažené ode dne, kdy toto rozhodnutí nabude právní moci. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností tohoto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jeho platnosti podle zvláštních předpisů. Daný souhlas a jeho podmínky mohou být změněny jen při řízení o změně tohoto rozhodnutí podle stavebního zákona, a to na žádost investora. Podle ust. § 10 odst. 3 zákona tento souhlas pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

Na řízení podle § 9 odst. 8 zákona se nevztahují obecné předpisy o správním řízení a nejsou jím řešeny žádné majetkoprávní ani užitelské vztahy k dotčeným pozemkům. Tento souhlas je závazným stanoviskem ve smyslu ustanovení § 149 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád.

Veškerá dokumentace žádosti se postupuje odboru životního prostředí Městského úřadu Třebíč, kde bude uložena spolu s tímto souhlasem.

Ing. Jaroslav Pospíšil
ředitel odboru výkonu státní správy VII
elektronicky podepsáno

Přílohy:

- Seznam pozemků dotčených zábořem půdy
- Grafické znázornění záboru půdy
- Spis

Rozdělovník

HBH Projekt, spol. s r.o.

Kabátníkova 5
602 00 Brno

Městský úřad Třebíč

odbor životního prostředí
Masarykovo nám. 116/6
674 01 Třebíč

Krajský úřad Kraje Vysočina

Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 57
587 33 Jihlava

Příloha č.1 k závaznému stanovisku čj. MZP/2019/560/1462, č.ev. ENV/2019/95384

Souhlas k trvalému a dočasnému odnětí zemědělské půdy ze ZPF se vztahuje na části pozemků:

k.ú. Slavětice

Parc. číslo dle KN	Druh pozemku	Výměra v ha			BPEJ	Třída ochrany
		celková	trvale odnímaná	dočasně odnímaná		
338/1	orná půda	0,4238	0,0154	0,0190	41200	II.
338/2	orná půda	0,4322	0,0103	0,0122	41200	II.
338/3	orná půda	0,4081	0,0087	0,0114	41200	II.
339	orná půda	0,4834	0,0115	0,0136	41200	II.
340	orná půda	0,6469	0,0240	0,0181	41200	II.
343	orná půda	3,1882	0,0166	0,0152	41200	II.
321/2	orná půda	0,0353	0,0020	0,0009	41200	II.
341	orná půda	1,2171	0,0668	0,0414	41200	II.
342/1	orná půda	0,2831	0,0221	0,0305	41200	II.
342/2	orná půda	0,8035	0,0283	0,0314	41200	II.
689	orná půda	0,0644	0,0032	0,0016	41200	II.
744	orná půda	0,0505	0,0026	0,0013	41200	II.
321/1	orná půda	5,8643	0,0798	0,1123	41200	II.
342/3	orná půda	0,4366	0,0177	0,0113	41200	II.
690	orná půda	0,2506	0,0046	0,0026	41200	II.
351	orná půda	4,2252	0,0092	0,0045	41200	II.
			0,0311	0,0256	43201	IV.
			0	0,0028	41100	I.
679	orná půda	0,2858	0,0090	0,0059	41200	II.
320	orná půda	2,0587	0,0141	0,0083	41200	II.
			0,1420	0,0522	43201	IV.
319	orná půda	2,4524	0,1639	0,0469	43201	IV.
			0,5494	0,5176	41100	I.
352	orná půda	1,7557	0	0,0008	41100	I.
318	orná půda	2,9691	0,1349	0,0250	44200	II.
			0,2309	0,0505	41100	I.
680	orná půda	0,2077	0,0138	0,0030	44200	II.
317/2	orná půda	3,3373	0,2794	0,0461	44200	II.
317/1	orná půda	1,1084	0,0847	0,0192	44200	II.
316	orná půda	4,0351	0,2974	0,0798	44200	II.

312/3	orná půda	0,3331	0,0003	0,0018	44200	II.
314	orná půda	1,2444	0,0053	0,0107	44200	II.
315/1	orná půda	0,9132	0,0138	0,0225	44200	II.
288/12	orná půda	0,5412	0	0,0002	41200	II.
			0,1076	0,0350	44200	II.
288/13	orná půda	0,3606	0,0817	0,0159	44200	II.
288/14	orná půda	0,3608	0,0896	0,0144	44200	II.
288/15	orná půda	0,3605	0,0001	0,0019	41200	II.
			0,1020	0,0060	44200	II.
288/16	orná půda	0,3606	0,0123	0,0079	41200	II.
			0,0933	0	44200	II.
288/17	orná půda	0,3606	0,0292	0,0082	41200	II.
			0,0736	0	44200	II.
288/7	orná půda	0,6296	0,0413	0,0082	41200	II.
			0,0139	0	44200	II.
288/6	orná půda	0,5315	0,0055	0,0040	41200	II.
296/5	orná půda	0,4761	0,0442	0,0189	44200	II.
294/2	orná půda	0,1177	0,0060	0,0102	46701	V.
			0,0009	0,0005	44200	II.
290/4	orná půda	0,8660	0,0049	0,0445	46701	V.
			0,1634	0,0387	44200	II.
			0,0984	0,0449	41200	II.
293/1	Zahrada	0,1544	0,0065	0,0238	46701	V.
290/10	orná půda	0,1730	0,0037	0,0467	46701	V.
215/1	trvalý travní porost	0,3562	0,0098	0,0066	46701	V.
			0,0069	0,0038	43815	V.
207/6	trvalý travní porost	0,6974	0,0710	0,0618	43815	V.
208	orná půda	0,7375	0,0771	0,0178	43815	V.
			0,0887	0,0210	42601	III.
209	orná půda	0,3779	0	0,0004	42601	III.
651	orná půda	0,2189	0,0208	0,0047	42601	III.
213	orná půda	4,5294	0,2665	0,0495	41200	II.
			0	0,1813	43815	V.
			0,3696	0,2529	42601	III.
212	orná půda	2,0510	0,0251	0,0123	42601	III.
			0,1100	0,0128	41200	II.
650	orná půda	0,2542	0,0241	0,0049	41200	II.
220	orná půda	3,0765	0,1032	0,0233	41100	I.

			0,1695	0,0417	41200	II.
164	orná půda	1,9318	0,3817	0,0881	41100	I.
163	orná půda	2,4463	0,0409	0,0204	41100	I.
155/6	orná půda	3,5045	0,0859	0,0216	42601	III.
			0,2465	0,0675	41100	I.
162/1	orná půda	0,6015	0,1090	0,0256	42601	III.
162/2	orná půda	1,3872	0,6904	0,0553	42601	III.
148/13	orná půda	2,9218	0,0909	0,0316	42601	III.
148/12	orná půda	2,6973	0,1891	0,0354	42601	III.
148/1	orná půda	0,7695	0,0510	0,0150	42601	III.
148/5	orná půda	2,2429	0,0215	0,0446	42601	III.
			0,0255	0,0558	42604	IV.
644	orná půda	0,1518	0,0162	0,0018	42601	III.
160	orná půda	7,0884	0,1002	0,0317	42604	IV.
			0,2491	0,0526	42601	III.
150/1	orná půda	2,6460	0,0893	0,0998	42604	IV.
150/2	orná půda	0,4043	0,0075	0,0112	42604	IV.
645	orná půda	0,1291	0,0039	0,0012	42604	IV.
159	orná půda	1,1638	0,0383	0,0110	42604	IV.
158	orná půda	0,5733	0,0195	0,0052	42604	IV.
157/2	orná půda	0,3371	0,0116	0,0031	42604	IV.
157/1	orná půda	0,4493	0,0137	0,0041	42604	IV.
156	orná půda	1,0887	0,0259	0,0098	42604	IV.
155/4	orná půda	1,0130	0,0011	0,0071	42601	III.
			0,0130	0,0017	42604	IV.
155/3	orná půda	1,0607	0,0093	0,0084	42601	III.
155/8	orná půda	0,3206	0,0084	0,0029	41200	II.
			0,0037	0,0069	42601	III.
155/2	orná půda	1,1256	0,0143	0,0113	41200	II.
151	orná půda	0,2945	0,0033	0,0024	41200	II.
Celkem			7,1739	3,0038		

k.ú. Lipňany nad Skryjí

Parc. číslo dle KN	Druh pozemku	Výměra v ha			BPEJ	Třída ochrany
		celková	trvale odnímaná	dočasně odnímaná		
142/58	orná půda	0,5029	0,0076	0,0081	41200	II.

k.ú. Skryje nad Jihlavou

Parc. číslo dle KN	Druh pozemku	Výměra v ha			BPEJ	Třída ochrany
		celková	trvale odnímaná	dočasně odnímaná		
301	orná půda	2,0833	0,0459	0,0876	42604	IV.
			0,0031	0,0051	42601	III.
303	orná půda	3,9168	0,0203	0,0971	41200	II.
			0,0038	0,0041	42601	III.
304	orná půda	8,2289	0	0,0052	41200	II.
Celkem			0,0731	0,1991		